

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

« 20 » г.

« 20 » г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

Основание: Дефектный акт от

на Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома по адресу: г. Новомосковск, ул. Шахтеров, д. 25
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Составлен(а) в ценах на IV квартал 2014 г.

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

125,711 тыс. руб.
28,735 тыс. руб.
216,790 чел.-час

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Кэф. поправочны е к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел 1. Капитальный ремонт системы водоотведения жилого дома

1	ТЕРр57-1-3	Разборка оснований покрытий полов простирательных полов	100 м2 основания	0,14	127,14	1,15	20,47	ТЕРр57-1-3		2,81
		Стесненные условия			127,14	1,15			310,11	
		ЭМ				1,15				
		в т.ч. ЗПМ				1,15				
		МР				1,15				
		НР от ФОТ	%	80						
		СП от ФОТ	%	68						
		Всего по позиции					16,38	68=80*0.85	210,87	
		Разборка в зданиях покрытий полов: из плиток, уложенных на растворе	100 м2 покрытия	0,04	353,62		13,92	54=68*0.8	167,46	
		Стесненные условия					50,77		688,44	
		ЭП						ТЕРр46-04-011-02		1,69
		ЭМ			308,13	1,15	14,18	15,15	214,74	0,02
		в т.ч. ЗПМ			45,49	1,15	2,09	4,17	8,72	
		МР			4,11	1,15	0,19	15,15	2,86	
		НР от ФОТ	%							
		СП от ФОТ	%	110		0,9	14,23	84=110*(0.9*0.85)	182,78	
		Всего по позиции		70		0,85	8,55	48=70*(0.85*0.8)	104,45	
		Разборка бетонных оснований под кирпичным щебне					39,05		510,69	
		Стесненные условия	1 м3	0,4	250,08					3,59
3	ТЕРр46-04-009-02	ЗП			66,14	1,15	30,42	15,15	460,93	0,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ЭМ				183,94	1,15	84,62	4,17	352,83	
	в т.ч. ЗПМ				16,61	1,15	7,64	15,15	115,76	
	МР									
	НР от ФОТ		%	110		0,9	37,68	84=110*(0,9 *0,85)	484,42	
	СП от ФОТ		%	70		0,85	22,65	48=70*(0,85 *0,8)	276,81	
	Всего по позиции						175,37		1 574,99	
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 150 мм МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции);									
	Степенные условия									
	ЗП				908,08	0,4*1,15	167,09	15,15	2 531,37	
	ЭМ				145,89	0,4*1,15	26,84	8,73	234,34	
	в т.ч. ЗПМ				7,25	0,4*1,15	1,34	15,15	20,21	
	МР				16 080,58	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	128		0,9	194,03	98=128*(0,9 *0,85)	2 500,55	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	118,83	56=83*(0,85 *0,8)	1 428,88	
	Всего по позиции						506,79		6 695,14	
	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции);									
	Степенные условия									
	ЗП				768,38	0,4*1,15	247,42	15,15	3 748,39	
	ЭМ				87,05	0,4*1,15	28,03	8,72	244,42	
	в т.ч. ЗПМ				4,35	0,4*1,15	1,40	15,15	21,22	
	МР				12 047,96	0		5,14		
	НР от ФОТ		%	128		0,9	286,64	98=128*(0,9 *0,85)	3 694,22	
	СП от ФОТ		%	83		0,85	175,54	56=83*(0,85 *0,8)	2 110,98	
	Всего по позиции						737,63		9 798,01	
5	ТЕР16-01-005-02	Демонтаж по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм МДС38 п.3.3.1.Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции);	100 м трубопрово да	0,7	12 903,39			ТЕР16-01-005-02		27,52 0,12

Захарова И.И.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 160 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м трубопрово да	0,4	✓ 8 305,43			ТЕР16-04-001-02		32,59 0,03
		Степень износа: условия			571,03	1,15*1,15	302,08	15,15	4 576,44	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	10,35	8,88	91,91	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,42	15,15	6,36	
		МР			7 716,40		3 086,55	2,33	7 191,68	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	348,48	98=128*(0.9 *0.85)	4 491,14	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	213,41	56=83*(0.85 *0.8)	2 566,37	
		Всего по позиции					3 960,87		18 917,54	
8	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полистиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Степень износа: условия Труба с раструбом ПВХ 160 Ц=251,03/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 19. Трубы;	м	-39,92	✓ 173,58		-6 929,31		-6 929,31	
9	Каталог мат. ГУ ТО РХЦС IV кв. 2014 стр.120	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром: 100 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве;	100 м трубопрово да	0,7	✓ 8 305,43	1,02*1,08	9 355,25	ТЕР16-04-001-02	9 355,25	57,03 0,06
		Степень износа: условия			212,74					
		ЗП			571,03	1,15*1,15	528,63	15,15	8 008,76	
		ЭМ			18,00	1,25*1,15	18,12	8,88	160,84	
		в т.ч. ЗПМ			0,73	1,25*1,15	0,74	15,15	11,13	
		МР			7 716,40		5 401,47	2,33	12 585,45	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	609,83	98=128*(0.9 *0.85)	7 859,49	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	373,47	56=83*(0.85 *0.8)	4 491,14	
		Всего по позиции					6 931,52		33 105,68	✓
11	ТСЦ-302-3340	Трубопроводы канализации из полистиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 100 мм Степень износа: условия	м	69,86	✓ 173,58		-12 126,30		-12 126,30	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.120	Труба с расступом ПВХ 110 Ц=136,38/1,18 19. Трубы; Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; Специальные условия	М	69,86	115,58	1,08*1,02	8 894,58		8 894,58	
13	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.119	Отвод ПВХ 87/110 Ц=38,10/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	10	32,29	1,02*1,112	366,20		366,20	
14	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.119	Тройник 110/45 Ц=64,71/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	20	54,84	1,02*1,112	1 244,00		1 244,00	
15	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.119	Тройник 110/87 Ц=64,71/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	10	54,84	1,02*1,112	622,00		622,00	
19	Каталог мат. ГУ ТО РХЦЦС IV кв. 2014 стр.119	Ревизия d110 Ц=70,17/1,18 Заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конструкции; 23. Материалы и изделия для сантехнических работ; Специальные условия	шт	6	59,47	1,02*1,112	404,70		404,70	
27	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной подготовки МДС3-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Специальные условия	100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	0,004	64 662,60			ТЕР06-01- 001-01		0,95 0,1
	ЭМ				1 312,20	1,15*1,15	6,94	15,15	105,16	
	в т.ч. ЗПМ				1 377,50	1,25*1,15	7,92	7,39	58,53	
	МР				217,62	1,25*1,15	1,25	15,15	18,96	
	НР от ФОТ				61 972,90		247,89	4,63	1 147,75	
	СП от ФОТ		%	105		0,9	7,74	80=105*(0,9 *0,85)	99,30	
			%	65		0,85	4,53	44=65*(0,85 *0,8)	54,61	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Всего по позиции					275,02		1 465,35	✓
28	ТЕР11-01-027-02	Устройство покрытий на цементном растворе из плиток: керамических для полов многоцветных МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стандартные условия	100 м2 покрытия	0,04	✓ 9 080,64			ТЕР11-01-027-02		6,34 0,15
		ЗП			978,60	1,15*1,15	51,77	15,15	784,28	
		ЭМ			117,37	1,25*1,15	6,75	6,81	45,96	
		в т.ч. ЗПМ			26,89	1,25*1,15	1,55	15,15	23,42	
		НР от ФОТ			7 984,67		319,38	3,83	1 223,25	
		СП от ФОТ	%	123		0,9	59,03	94=123*(0.9 *0.85)	759,24	
		СП от ФОТ	%	75		0,85	33,99	51=75*(0.85 *0.8)	411,93	
		Всего по позиции					470,92		3 224,66	✓
29	ТЕР11-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стандартные условия	100 м2 покрытия	0,14	✓ 9 663,97			ТЕР11-01-033-02		12,35 0,15
		ЗП			531,68	1,15*1,15	98,44	15,15	1 491,37	
		ЭМ			95,14	1,25*1,15	19,15	8,46	161,98	
		в т.ч. ЗПМ			7,83	1,25*1,15	1,58	15,15	23,87	
		НР от ФОТ	%	123		0,9	1 265,20	5,42	6 857,40	
		СП от ФОТ	%	75		0,85	110,72	94=123*(0.9 *0.85)	1 424,33	
		СП от ФОТ	%	75		0,85	63,76	51=75*(0.85 *0.8)	772,77	
		Всего по позиции					1 557,27		10 707,85	✓
30	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Стандартные условия	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,14	✓ 778,68			ТЕР15-04-024-03		4,44
		ЗП			195,92	1,15*1,15	36,27	15,15	549,56	
		ЭМ			2,70	1,25*1,15	0,54	9,04	4,91	
		в т.ч. ЗПМ			0,10	1,25*1,15	0,02	15,15	0,31	
		НР от ФОТ			580,06		81,22	2,74	222,51	
		СП от ФОТ	%	105		0,9	34,29	80=105*(0.9 *0.85)	439,90	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	16,97	37=55*(0.85 *0.8)	203,45	
		Всего по позиции					169,29		1 420,33	✓

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
31	ТЕР16-07-004-02	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов канализации диаметром: 100 мм МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве; Средств. условия	1 врезка		4 208,01			ТЕР16-07-004-02		47,29
		ЗП			71,25	1,15*1,15	376,92	15,15	5 710,24	
		ЭМ			0,60	1,25*1,15	3,44	9,33	32,20	
		в т.ч. ЗПМ				1,25*1,15		15,15		
		МР			136,16		544,64	3,78	2 058,72	
		НР от ФОТ	%		128	0,9	434,21	98=128*(0,9*0,85)	5 596,04	
		СП от ФОТ	%		83	0,85	265,92	56=83*(0,85*0,8)	3 197,73	
		Всего по позиции					1 625,13		16 594,93	✓
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)										
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)										
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве										
Полы										
Отделочные работы										
Итого										
В том числе:										
Материалы										
Машины и механизмы										
ФОТ										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
НДС 18%										
ВСЕГО по смете										
									125 710,98	

Составил: _____ Колесник В.В. (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Исполнитель:
Захаров Д.И.

Согласовано в сумме 125 710,98 руб.
Проверку объема работ и стоимость
исполнения осуществляет заказчик